

## СПРАВКА

Ассоциация саморегулируемая организация «Объединенные производители строительных работ»

Номер в государственном реестре саморегулируемых организаций: СРО-С-131-21122009

Адрес: 196128, Санкт-Петербург, площадь Чернышевского, дом 5

### СОДЕРЖАНИЕ:

- I. Историческая справка.
- II. Особенности ведения деятельности и отношения с членскими организациями.
- III. Нарушения.
- IV. Аффилированные структуры.
- V. Оценка опыта и деловой репутации членов Ассоциации «ОПСР».

### I. Историческая справка.

Ассоциация «ОПСР» в качестве юридического лица была зарегистрирована 30.01.2009г. В качестве учредителей выступили: ООО "ТЕХНО-МАГ" (ИНН 7810500068) (ликвидировано 01.10.2020г. на момент регистрации Ассоциации «ОПСР» генеральным директором являлась Зайцева (впоследствии Петушкова) Наталья Сергеевна (дочь Зайцева С.В.) и Ассоциация «МАЛОЭТАЖНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО» (ИНН 7810153008) (действует по настоящее время, генеральный директор Пеньтюк П.М., является членом Правления СРО «ОПСР» по настоящее время).

**Председателем Правления** Ассоциации с момента основания и по настоящее время является Зайцев Сергей Владимирович. На момент создания НКО и включения ее в государственный реестр СРО являлся учредителем и руководителем НОУ "АКАДЕМИЯ СЕРТИФИКАЦИИ УСЛУГ И ПЕРСОНАЛА".

**Генеральным директором** Ассоциации СРО «ОПСР» с 01.06.2009 избран Петушков Андрей Сергеевич (впоследствии зять Зайцева С.В.). С 30.05.2016г. по настоящее время Петушкова (Зайцева) Наталия Сергеевна.

**Члены Правления:** Василенко М.С. (секретарь правления), Петриченко М.В., Зайцев С.В. (председатель правления), Александров А.В. (независимый член правления), Иржембицкая М.Г. (независимый член правления), Люкшин А.М.(независимый член правления, адвокат Ленинградской областной коллегии адвокатов), Зараев А.Г. (независимый член правления).

До вступления в силу 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс РФ», установившего региональный принцип формирования членского состава и обязавшего СРО хранить средства компенсационных фондов на спецсчетах средства компенсационных фондов размещались в ЗАО БАНК «СОВЕТСКИЙ» (БИК 044030772) и в ООО «Внешпромбанк», (БИК 044030871). Сведения об утрате средств компфонда в банках с отозванной лицензией до их размещения на спецсчетах отсутствуют.

**!** По состоянию на 18.06.2015 года, при отсутствии информации на официальном сайте партнерства о выплатах из компенсационного фонда, размер фонда с 01.03.2015 по 18.06.2015 уменьшился с 497 189 637 Р до 492 801 797 Р По обновлению 22.09.2015 года, при отсутствии информации на официальном сайте партнерства о новых выплатах из компенсационного фонда, размер фонда с 18.06.2015 по 22.09.2015 уменьшился с 492 801 797 Р до 487 184 749 Р

Максимальное количество членских организаций зафиксировано 12.09.2011г. – 958 юрлиц и ИП. В дальнейшем количество непрерывно сокращалось, в частности 645 (12.11.2014), 385 (10.05.2017).

В настоящее время (по состоянию на 6 августа 2025 г.) согласно данным Единого реестра членов и ДО, Ассоциация «ОПСР» насчитывает 224 действующих члена.

## II Особенности ведения деятельности

Характерной особенностью ведения деятельности СРО является установление (через решения Общих собраний дополнительных обязательных целевых взносов с членских организаций. Данная «практика» получила распространение с 2017 года и продолжается до сих пор. Как правило решение об установлении дополнительных целевых взносов являются «надуманными» и слабо документированными, направленными на вывод средств через аффилированные структуры.

Так, в частности:

- На Общем собрании членов Ассоциации от 21.04.2017 г. было принято решение «установить для членов Ассоциации целевые взносы: — целевой взнос на осуществление Ассоциацией функций оператора Национального реестра специалистов в размере 2000 рублей плюс 200 рублей за каждого специалиста после второго, сведения о котором включаются в реестр; — целевой взнос на организацию повышения квалификации и аттестации специалистов по учебным программам, предусмотренным ГрК РФ, в размере: 5 000 рублей – для членов Ассоциации, ранее уплативших целевой взнос на организацию повышения квалификации и аттестацию специалистов, кроме специалистов по организации строительства; 15 000 рублей – для членов Ассоциации, не уплативших ранее целевой взнос на организацию повышения квалификации и аттестацию специалистов.

- Решением ОС от 06.10.2017 г. для членов Ассоциации был введен единовременный целевой взнос в размере 5 000 рублей на организацию внедрения в практику работы членов Ассоциации стандартов на осуществление технологических процессов, утвержденных НОСТРОЙ, согласно требованиям ГрК РФ.

- Решением ОС от 20.12.2017 введен единовременный целевой взнос на обеспечение соответствия членов Ассоциации требованиям к ведению предпринимательской деятельности, установленным внутренним документом «Требования к членам Ассоциации при выполнении работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства. Сборник правил СП-СРО-С-131-01» (в редакции от 20 декабря 2017 года), в размере – 5 000 рублей (для членов Ассоциации, которым не были предъявлены к уплате целевые взносы на организацию коллективной юридической защиты интересов членов Ассоциации и на организацию внедрения в практику работы членов Ассоциации стандартов на осуществление технологических процессов, утвержденных НОСТРОЙ, в размере – 9 000 рублей).

- Решением ОС от 31.01.2019г. предоставлено право органам управления Ассоциации право «применять в отношении членов Ассоциации штрафные санкции за несвоевременное представление сведений и за представление недостоверных сведений, являющихся обязательными для представления в Ассоциацию, если это привело к негативным

последствиям для Ассоциации (при этом, уплату штрафных санкций член Ассоциации осуществляет путем соответствующего увеличения размера его регулярного членского взноса)»: по решению единоличного исполнительного органа – директора Ассоциации – в размере не более 6.000 рублей один раз в течение календарного года (за несвоевременное представление сведений), по решению постоянно действующего коллегиального органа управления – правления Ассоциации – в размере не более 12.000 рублей один раз в течение календарного года (за несвоевременное представление сведений или за представление недостоверных сведений), по решению высшего органа управления – общего собрания членов Ассоциации – в размере не более 24.000 рублей один раз в течение календарного года (за представление недостоверных сведений).

- Решением ОС от 07.06.2019г. введен «единоразовый целевой взнос на организацию электронного документооборота и цифровизацию работы Ассоциации в размере равном регулярному взносу члена Ассоциации за один месяц, но не менее 9 500 рублей».

- Решением ОС от 17.09.2020г. введен единоразовый целевой взнос на организацию коллективного использования членами Ассоциации технических средств и программного обеспечения технологий информационного моделирования (BIM-технологий) в строительной отрасли в размере равном регулярному взносу члена Ассоциации за один месяц, но не менее 9 500 рублей.

Также принято решение о самостоятельном установлении Правлением размера платы за предоставление выписки СРО.

Предположительно, средства, собранные с членов частично пошли на закупку телевизионного и видео оборудования, поскольку именно с конца 2019 года Ассоциация СРО «ОПСР» начала выпускать видеоконтент и подкасты.

- Решением ОС от 01.06.2021г. одобрить предложение правления Ассоциации, принятое на заседании, состоявшемся 21 мая 2021 года, протокол № 221, об обязательном займе Ассоциацией денежных средств у своих членов с целью организации работы по увеличению количественного состава членов Ассоциации на следующих условиях: предоставление займа Ассоциации для членов Ассоциации является обязательным, размер займа устанавливается по договоренности между Ассоциацией и членом Ассоциации, при этом: минимальный размер займа равен размеру регулярного взноса члена Ассоциации за один месяц, но не менее 9 500 рублей, максимальный размер займа равен размеру регулярного взноса члена Ассоциации за один квартал, если иное не будет определено отдельным соглашением между Ассоциацией и членом Ассоциации. (По итогам 2021 года работа по увеличению членского состава была признана удовлетворительной, хотя по факту за год членский состав увеличился на 2 организации).

- Введен единоразовый целевой взнос на организацию обеспечения информационной открытости деятельности Ассоциации и ее членов, предусмотренной пунктом 7 части 1 статьи 6 и статьей 7 Федерального закона № 315-ФЗ от 01.12.2007 г. «О саморегулируемых организациях», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации № 678 от 14.10.2020 г. (действует с 01.01.2021 г.) «Об утверждении Требований к обеспечению саморегулируемыми организациями доступа к документам и информации, подлежащим обязательному размещению на официальных сайтах саморегулируемых организаций», в размере равном регулярному взносу члена Ассоциации за один месяц, но не менее 9 500 рублей.

- Решением ОС от 08.12.2022г. введен единоразовый целевой взнос на выполнение работ по оценке опыта и деловой репутации членов Ассоциации с целью определения индекса их деловой репутации согласно ГОСТ Р 66.0.01-2017 «Оценка опыта и деловой репутации субъектов предпринимательской деятельности. Общие положения, требования и руководящие принципы», ГОСТ Р 66.1.03-2016 «Оценка опыта и деловой репутации субъектов предпринимательской деятельности. Национальная система стандартов. Оценка опыта и деловой репутации строительных организаций». установлен размер указанного целевого взноса: для членов Ассоциации, не имеющих право выполнять договоры, заключаемые с обязательным использованием конкурсных процедур – в размере равном не более чем регулярному членскому взносу за один месяц, для членов Ассоциации, имеющих право выполнять договоры, заключаемые с обязательным использованием конкурсных процедур – в размере равном не менее чем регулярному членскому взносу за два месяца, но не более чем регулярному членскому взносу за три месяца, исходя из размера регулярного членского взноса, установленного по решению общего собрания членов Ассоциации на дату осуществления платежа. Освободить от уплаты указанного целевого взноса членов Ассоциации, подтвердивших наличие действующего индекса деловой репутации, полученного в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

- Решением ОС от 17.09.2024 г. введен единоразовый целевой взнос с целью организации работы по увеличению капитализации членов Ассоциации в размере равном регулярному взносу члена Ассоциации за один месяц, но не менее 10 500 руб.

- Решением ОС от 04.06.2025 г. введен единоразовый целевой взнос на формирование фонда судебных расходов Ассоциации в размере равном регулярному членскому взносу за один месяц, но не менее 10 000 рублей.

### **III Нарушения в деятельности СРО «ОПСР»**

#### **1. Нарушения выявленные Ростехнадзором.**

В ходе внеплановой документарной проверки, проводившейся в соответствии с поручением Заместителя Председателя Правительства Российской Федерации Д.Н. Козака от 13.09.2017 № ДК-П9- 6031 о проверке исполнения саморегулируемыми организациями, основанными на членстве лиц, осуществляющих строительство или подготовку проектной документации или выполняющих инженерные изыскания, требований законодательства, регулирующего деятельность таких организаций в период с 21.11.2018г. по 27.11.2018г. было выявлено:

- Ассоциацией средства компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств не размещены в полном объеме на специальных банковских счетах в уполномоченных Правительством Российской Федерации кредитных организациях;

- Ассоциацией не соблюдается порядок формирования компенсационного фонда возмещения вреда;

- Ассоциацией не соблюдается порядок формирования компенсационного фонда обеспечения; договорных обязательств.

В ходе проверки в феврале 2019г. исполнения ранее выданного Ростехнадзором предписания вышеуказанные нарушения были устранены.

В ходе внеплановой выездной проверки СЗТУ Ростехнадзора в период с 07.02.2022г. по 17.02.2022г. в связи с поступлением обращения от НОСТРОЙ. В частности, были выявлены следующие нарушения:

- На официальном сайте Ассоциации «СРО «ОПСР» <http://sroopsr.ru> в сети «Интернет» отсутствует возможность определить время размещения документов и информации, подлежащих обязательному размещению на официальном сайте, а также дату и время последнего изменения информации на официальном сайте.

- Пункт 7.4 Положения о реестре членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Объединенные производители строительных работ», утвержденного решением общего собрания членов 07.06.2019 (протокол № 40) не соответствует нормам действующего законодательства, в части возможного принятия решения общим собранием членов Ассоциации о взимании платы за предоставление по запросу заинтересованного лица выписки из реестра членов саморегулируемой организации. (Сведения подтверждаются Протоколом ОС СРО «ОПСР» от 07.09.2020г., см. Глава II)

- Ассоциацией «СРО «ОПСР» нарушены требования к формированию и размещению средств компенсационного фонда возмещения вреда, в части осуществления возврата взносов в компенсационный фонд на основании части 14 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» юридическим третьим лицам из средств компенсационного фонда возмещения вреда (Союз ССР, ИНН 7810229306; ООО «МЦЭиС», ИНН 7806408197) на основании договора об уступке права (требования) на возврат взноса в компенсационный фонд саморегулируемой организации от недействующих (ликвидированных) юридических лиц.

Общая сумма средств компенсационного фонда возмещения вреда, перечисленных Ассоциацией «СРО «ОПСР» в СОЮЗ ССР (ИНН 7810229306) возглавляемый Александровым А.В. являющимся членом Правления Ассоциации СРО «ОПСР» с 2009 года и ООО «МЦЭиС» (ИНН 7806408197), являющимся аффилированной структурой возглавляемого директором СРО Ассоциации «ОПСР» Наталией Петушковой «ФОНДА СОДЕЙСТВИЯ РАЗВИТИЮ ОРГАНИЗАЦИЙ СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ» (ИНН 7839290342) составляет 14 800 000,00 рублей.

2. В соответствии с протоколами Правления Ассоциации «СРО «ОПСР» (№ 226 от 09.07.2021, № 232 от 27.07.2021, № 234 от 29.07.2021, № 240 от 31.08.2021) Ассоциацией были приняты решения о возврате на основании части 14 статьи 3<sup>3</sup> Федерального закона 191-ФЗ взносов, ранее внесенных в компенсационный фонд Ассоциации:

протокол Правления (решение)	Наименование ЮЛ	ИНН	статус ЮЛ в ЕГРЮЛ	сумма возврата по протоколу
№ 226 от 09.07.2021	ООО «ОСП»	7839427808	Исключен из ЕГРЮЛ 21.02.2020	300 000,00р.
№ 226 от 09.07.2021	ООО «Ремстройгрупп»	7811460964	Ликвидация юридического лица 27.06.2017	300 000,00р.
№ 226 от 09.07.2021	ООО «СМС»	7804456847	Прекращение деятельности ЮЛ в связи с его ликвидацией на основании определения арбитражного суда о завершении конкурсного производства 04.02.2019	500 000,00р.
№ 226 от 09.07.2021	ООО «Альянс-МК»	7811528651	Ликвидация юридического лица 25.04.2017	300 000,00р.

№ 226 от 09.07.2021	ООО «РМУ — 35»	3525348322	Прекращение деятельности юридического лица в связи с исключением из ЕГРЮЛ на основании п.2 ст.21.1 Федерального закона от 08.08.2001 №129-ФЗ 28.04.2018	300 000,00р.
№ 226 от 09.07.2021	ООО «Чесма»	7813422428	Исключение из ЕГРЮЛ юридического лица в связи наличием в ЕГРЮЛ сведений о нем, в отношении которых внесена запись о недостоверности 11.07.2019	300 000,00р.
№ 226 от 09.07.2021	ООО «СДМ»	7813568829	Ликвидация юридического лица 14.03.2018	300 000,00р.
№ 226 от 09.07.2021	ООО «Рифей»	7802317005	Ликвидация юридического лица 29.03.2019	300 000,00р.
№ 226 от 09.07.2021	ООО «Строй Инвест»	2983007356	Исключение из ЕГРЮЛ юридического лица в связи наличием в ЕГРЮЛ сведений о нем, в отношении которых внесена запись о недостоверности 30.05.2019	1 000 000,00р.
№ 226 от 09.07.2021	ООО «ГенСтройС ервис»	7816411939	Ликвидация юридического лица 22.05.2019	500 000,00р.
№ 226 от 09.07.2021	ООО «Строймонт ажсервис»	4710002994	Ликвидация юридического лица 29.10.2018	300 000,00р.
№ 226 от 09.07.2021	ООО «МИК»	7813480388	Ликвидация юридического лица 28.08.2019	500 000,00р.
№ 226 от 09.07.2021	ООО «Квинтет 2008»	7627032910	Исключение из ЕГРЮЛ юридического лица в связи наличием в ЕГРЮЛ сведений о нем, в отношении которых внесена запись о недостоверности 05.06.2019	300 000,00р.
№ 226 от 09.07.2021	ООО «ПромСтрой Проект»	7838479313	Ликвидация юридического лица 09.01.2018	300 000,00р.
№ 226 от 09.07.2021	ООО «Экология- Энергетика»	7713562453	Исключение из ЕГРЮЛ юридического лица в связи наличием в ЕГРЮЛ сведений о нем, в отношении которых внесена запись о недостоверности 02.07.2019	300 000,00р.
№ 226 от 09.07.2021	ЗАО «Медтехнад зор»	7825433738	Исключение из ЕГРЮЛ юридического лица в связи наличием в ЕГРЮЛ сведений о нем, в отношении которых внесена запись о недостоверности 23.09.2019	300 000,00р.
№ 232 от 26.07.2021	ООО «РусьЭнерго Системы»	4706029143	действующее	300 000,00р.
№ 232 от 26.07.2021	ООО «СЕВЕРНО Е»	7842033810	действующее	300 000,00р.

№ 232 от 26.07.2021	ООО «Профит»	7610066069	действующее	300 000,00р.
№ 234 от 29.07.2021	ООО «Пулковские высотники»	7839303312	Исключение из ЕГРЮЛ юридического лица в связи наличием в ЕГРЮЛ сведений о нем, в отношении которых внесена запись о недостоверности 26.02.2021	500 000,00р.
№ 234 от 29.07.2021	ЗАО «Стройтранс сервис»	3525087568	Прекращение деятельности юридического лица в связи с его ликвидацией на основании определения арбитражного суда о завершении конкурсного производства 28.11.2018	300 000,00р.
№ 234 от 29.07.2021	ООО «СК «Стазис»	7838482556	Исключение из ЕГРЮЛ юридического лица в связи наличием в ЕГРЮЛ сведений о нем, в отношении которых внесена запись о недостоверности 27.08.2020	300 000,00р.
№ 234 от 29.07.2021	ООО «Ленпромст рой»	7801535280	Юридическое лицо признано несостоятельным (банкротом) и в отношении него открыто конкурсное производство — 15.02.2019	2 000 000,00р.
№ 240 от 31.08.2021	ООО «ИТЦ «Промавто матика»	7839355173	Прекращение деятельности юридического лица путем реорганизации в форме присоединения — 14.12.2020	1 000 000,00р.
№ 240 от 31.08.2021	ООО «Торгово- строительна я компания «РОСТ»	7610057635	Исключение из ЕГРЮЛ юридического лица в связи наличием в ЕГРЮЛ сведений о нем, в отношении которых внесена запись о недостоверности — 10.01.2019	500 000,00р.
№ 240 от 31.08.2021	ООО «Строй- Терминал Монолит»	7811231964	Исключение из ЕГРЮЛ юридического лица в связи наличием в ЕГРЮЛ сведений о нем, в отношении которых внесена запись о недостоверности — 17.06.2021	1 000 000,00р.
№ 240 от 31.08.2021	ООО «ГСП- Сервис»	7728839027	Исключение из ЕГРЮЛ юридического лица в связи наличием в ЕГРЮЛ сведений о нем, в отношении которых внесена запись о недостоверности — 10.12.2020	300 000,00р.
№ 240 от 31.08.2021	ООО «Кедр»	4501119188	действующее	1 000 000,00р.
№ 240 от 31.08.2021	ООО «КРОМ»	7606033568	действующее	300 000,00р.

№ 240 от 31.08.2021	ООО «АЛЬФАСТ РОЙ»	7709793708	Исключение из ЕГРЮЛ юридического лица в связи наличием в ЕГРЮЛ сведений о нем, в отношении которых внесена запись о недостоверности — 08.07.2021	300 000,00р.
№ 240 от 31.08.2021	ООО «АРКОС»	7805408290	действующее	300 000,00р.

**Согласно вышеуказанным протоколам Правления Ассоциации, общая сумма средств, подлежащих перечислению, составляет 14 800 000,00 рублей.**

**!!! При этом в копии выписки по спецсчетам, представленной в НОСТРОЙ операции по перечислению денежных средств указанным выше 24 организациям отсутствуют.**

Кроме того, решения Правления Ассоциации «СРО «ОПСР» № 226 от 09.07.2021, № 234 от 29.07.2021, № 240 от 31.08.2021 в отношении 24 указанных выше организаций приняты в нарушение требований, установленных частью 14 статьи 3<sup>3</sup> Федерального закона 191-ФЗ и Положением о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации «СРО «ОПСР», в связи с содержащимися в ЕГРЮЛ записями о прекращении деятельности таких юридических лиц, внесенных в ЕГРЮЛ до даты принятия решений о возврате им взносов.

В отношении 7 организаций, действующих как юридические лица согласно ЕГРЮЛ, протоколами Правления Ассоциации № 233 от 28.07.2021, № 235 от 29.07.2021, № 236 от 30.07.2021, № 241 от 01.09.2021 подтвержден факт перечисления денежных средств из компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации.

При этом в копии выписки, предоставленной в НОСТРОЙ, соответствующие операции по перечислению денежных средств указанным выше 7 организациям отсутствуют.

Фактически средства компенсационного фонда возмещения вреда в размере 14 800 000,00 рублей были перечислены Ассоциацией СОЮЗу ССР (ИНН 7810229306) и ООО «МЦЭиС» (ИНН 7806408197), которые не являлись членами Ассоциации и не вносили соответствующих взносов в компенсационных фонд, а руководители этих компаний являлись представителями постоянно действующих коллегиального и исполнительного органа СРО «ОПСР».

## **2. Нарушения выявленные НОСТРОЙ**

Помимо описанных в части 1 настоящей Главы нарушений СРО «ОПСР»:

- осуществляла предоставление займов из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, а именно предоставила 2 займа ООО «Адмиралтейская архитектурно проектная мастерская» (ИНН 7805479452) от 02.11.2022г. и 19.11.2022г. на суммы соответственно 5 855 362,63 рубля и на 20 000 000,00 рублей. Оба займа выданы с нарушением требования пунктов 6 8 Постановления Правительства РФ от 27.06.2020г. №938. В частности: в подтверждение добросовестности заемщика отсутствуют справки налогового органа об открытых банковских счетах на момент выдачи займов, отсутствуют договор подряда с приложением документов подтверждающих объем выполненных работ. Не представлена справка об отсутствии задолженности по выплате заработной платы, не уточнены параметры планируемых расходов на закупку материалов.
- Решение по делу No А40-151020/22-148-769 о признании недействительным и отмене решения НОСТРОЙ об отказе Ассоциации «Саморегулируемая организация «Объединенные производители строительных работ» во внесении изменений в Единый реестр членов саморегулируемых организаций согласно решению постоянно действующего коллегиального органа правления, оформленному выпиской из протокола заседания правления No 1087 от 09.06.2022 г., в отношении ООО Ремонтно-монтажная фирма «РЕСТМО», ИНН 7810520106, и ООО «Дигест-Проджект» ИНН 7811740930, об обязанности НОСТРОЙ внести изменения в Единый реестр членов саморегулируемых

организаций согласно решению постоянно действующего коллегиального органа - правления Ассоциации «Саморегулируемая организация «Объединённые производители строительных работ», оформленному выпиской из протокола заседания правления No 1087 от 09.06.2022 г., в отношении ООО Ремонтно-монтажная фирма «РЕСТМО» и ООО «Дигест-Проджект», ранее якобы, ошибочно исключенных решениями Правления от 30.03.2021г. и 31.03.2021г.

Фактически были исключены за отказ пройти СОУТ в рекомендованной руководством СРО ОПСР организации (Дело No А56-59687/2022) Суд поддержал позицию НОСТРОЙ.

- 15.03.2023г. повторно принято Решение об исключении сведений об Ассоциации СРО «ОПСР» из реестра операторов НРС НОСТРОЙ в связи с нарушениями порядка размещения средств компенсационных фондов возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств.

Стоит отметить, что решения надзорного органа и НОСТРОЙ руководство Ассоциации СРО «ОПСР» безуспешно пыталось оспаривать в судах различных инстанций. Также, согласно Решению Правления от 21.10.2022г. было обращение в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на действия Руководителя Аппарата НОСТРОЙ в отношении направленных в Ассоциацию Уведомлений НОСТРОЙ № 04-01-5320/21 от 10.12.2021 года, № 04-01/2-885/ от 21.03.2022 года и № 05-151922 от 05.05.2022 года.

- До 6 апреля 2025 года продолжались судебные разбирательства, касаемые права НОСТРОЙ требовать от Ассоциации документы по запросу (в том числе банковские выписки). Решением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 06.04.2025 по делу № А56-8569/2025, вступившим в законную силу 11.07.2025, установлено отсутствие обстоятельств, свидетельствующих о невозможности исполнения Ассоциацией «СРО «ОПСР» требований Ассоциации «Национальное объединение строителей» представить запрашиваемые документы.

#### **IV Аффилированные структуры**

Для легализации задокументированных решений, связанных с дополнительными сборами денежных средств с членов Ассоциации СРО «ОПСР» руководством Ассоциации СРО «ОПСР» создана разветвленная структура, состоящая из некоммерческих организаций и юридических лиц, как правило возглавляемая членами Правления и Исполнительного органа СРО, либо аффилированными с ними лицами.

Так, в частности, **Зайцев С.В., являясь Председателем Правления Ассоциации СРО «ОПСР», возглавляет следующие общественные и некоммерческие организации:**

- Председатель Президиума МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ОБЩЕСТВЕННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "КООРДИНАЦИОННЫЙ СОВЕТ РАБОТОДАТЕЛЕЙ ПО ПОДГОТОВКЕ МОЛОДЫХ СПЕЦИАЛИСТОВ ДЛЯ РАБОТЫ В СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ" (ИНН 7810949262) г. Санкт-Петербург, вн.тер.г. муниципальный округ Пулковский меридиан, пл Чернышевского, д. 5, литера А, помещ. 3-Н; (ранее являлся Председателем Президиума; сейчас в Президиуме все лица из состава правления и Дирекции СРО ОПСР);

**- НЕ ДЕЙСТВУЮЩЕЕ ДАТА РЕГИСТРАЦИИ 28.07.2004 ПРЕКРАЩЕНИЕ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА ПУТЕМ РЕОРГАНИЗАЦИИ В ФОРМЕ ПРЕОБРАЗОВАНИЯ с 23 мая 2016 года**

НЕГОСУДАРСТВЕННОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "АКАДЕМИЯ СЕРТИФИКАЦИИ УСЛУГ И ПЕРСОНАЛА"

**ДОЛЖНОСТЬ: ДИРЕКТОР**

**ИНН: 7810004091 ОГРН: 1047855049758**

**АДРЕС:** 190103, САНКТ-ПЕТЕРБУРГ ГОРОД, УЛИЦА 10-Я КРАСНОАРМЕЙСКАЯ, 26/6, ЛИТ. А

**ВИД ДЕЯТЕЛЬНОСТИ:** ПОДГОТОВКА КАДРОВ ВЫСШЕЙ КВАЛИФИКАЦИИ  
Учредитель организаций:

АВТОНОМНАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "АКАДЕМИЯ СЕРТИФИКАЦИИ И ПОВЫШЕНИЯ КВАЛИФИКАЦИИ СПЕЦИАЛИСТОВ"

**ДОЛЯ:**

**ИНН:** 7839065315 **ОГРН:** 1167800052441

**АДРЕС:** 196128, САНКТ-ПЕТЕРБУРГ ГОРОД, ПЛ. ЧЕРНЫШЕВСКОГО, Д. 5, ЛИТЕР А, ПОМЕЩ. 3-Н

**ВИД ДЕЯТЕЛЬНОСТИ:** ПОДГОТОВКА КАДРОВ ВЫСШЕЙ КВАЛИФИКАЦИИ

---

**НЕ ДЕЙСТВУЮЩЕЕ ; ДАТА РЕГИСТРАЦИИ 05.02.2015, ПРЕКРАЕНИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ 10.1.2023 Г.**

- ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "КОМПОЗИТНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И ТЕХНОЛОГИИ"

**ДОЛЯ:** 10% - 1 ТЫС.РУБ.

**ИНН:** 7839025305 **ОГРН:** 1157847036115

**АДРЕС:** 190103, САНКТ-ПЕТЕРБУРГ ГОРОД, УЛ. 10-Я КРАСНОАРМЕЙСКАЯ, Д. 15-17, ЛИТЕР В, ПОМЕЩ. 245

**ВИД ДЕЯТЕЛЬНОСТИ:** ПРОИЗВОДСТВО ПЛАСТМАССОВЫХ ИЗДЕЛИЙ, ИСПОЛЪЗУЕМЫХ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

**Директор СРО «ОПСР» Петушкова (Зайцева) Наталия Сергеевна**

Руководитель организаций:

- ФОНД СОДЕЙСТВИЯ РАЗВИТИЮ ОРГАНИЗАЦИЙ СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ зарегистрирована 12.03.2012 г. ОГРН 1127800002549, ИНН 7839290342 и КПП 783901001. Юридический адрес: ГОРОД САНКТ-ПЕТЕРБУРГ УЛ. ДРОВЯНАЯ Д.6/26

Учредитель Фонда – Ассоциация экономического развития регионов и муниципалитетов (с 2008 по 2016 год — некоммерческое Партнерство «Координационный совет по экономическому развитию регионов и муниципальных образований»). ИНН 7839017294, ОГРН 1087800002432.

- АССОЦИАЦИЯ В СФЕРЕ КОМПЛЕКСНОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ "БЕЗОПАСНОСТЬ И КОМФОРТ" (ПРОЧИЕ СРО)

**ДОЛЖНОСТЬ:** ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ СЕКРЕТАРЬ

**ТЕЛЕФОН:** +7 (812) 534-75-45, +7 (921) 345-77-14

**ИНН:** 7810437176 **ОГРН:** 1137800011216

**АДРЕС:** Г САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, УЛ ГИДРОТЕХНИКОВ, 3

**ВИД ДЕЯТЕЛЬНОСТИ:** ПОДГОТОВКА КАДРОВ ВЫСШЕЙ КВАЛИФИКАЦИИ

- АССОЦИАЦИЯ ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ РЕГИОНОВ И МУНИЦИПАЛИТЕТОВ

**ДОЛЖНОСТЬ:** ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ СЕКРЕТАРЬ

**ТЕЛЕФОН:** +7 (812) 333-43-19, +7 (812) 342-94-41

**ИНН:** 7839017294 **ОГРН:** 1087800002432

**АДРЕС:** 190103, САНКТ-ПЕТЕРБУРГ ГОРОД, УЛИЦА ДРОВЯНАЯ, ДОМ 6 ЛИТЕР А, ОФИС 60

**ВИД ДЕЯТЕЛЬНОСТИ:** ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ПРОФЕССИОНАЛЬНЫХ ЧЛЕНСКИХ ОРГАНИЗАЦИЙ

- АССОЦИАЦИЯ "САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "ОБЪЕДИНЕННЫЕ ПРОИЗВОДИТЕЛИ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ"

**ДОЛЖНОСТЬ:** ДИРЕКТОР

**ТЕЛЕФОН:** +7 (812) 251-53-68, +7 (921) 345-77-14

**ИНН:** 7816240514 **ОГРН:** 1097800000924

**АДРЕС:** 196128, САНКТ-ПЕТЕРБУРГ ГОРОД, ЧЕРНЫШЕВСКОГО ПЛ, ДОМ 5, ЛИТЕР А, ПОМЕЩЕНИЕ 3-Н, ОФИС 22

**ВИД ДЕЯТЕЛЬНОСТИ:** ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ИЗДАТЕЛЬСКАЯ

- АССОЦИАЦИЯ "САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "ОБЪЕДИНЕННЫЕ РАЗРАБОТЧИКИ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ"

**ДОЛЖНОСТЬ:** ДИРЕКТОР

**ТЕЛЕФОН:** +7 (812) 251-53-68, +7 (921) 345-77-14

**ИНН:** 7816240507 **ОГРН:** 1097800000935

**АДРЕС:** 196128, САНКТ-ПЕТЕРБУРГ ГОРОД, ЧЕРНЫШЕВСКОГО ПЛ, ДОМ 5, ЛИТЕР А, ПОМЕЩЕНИЕ 3-Н, ОФИС 5

**ВИД ДЕЯТЕЛЬНОСТИ:** ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ИЗДАТЕЛЬСКАЯ

Петушкова Н.С. является также учредитель следующих организаций:

- АВТОНОМНАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "АКАДЕМИЯ СЕРТИФИКАЦИИ И ПОВЫШЕНИЯ КВАЛИФИКАЦИИ СПЕЦИАЛИСТОВ"

**ТЕЛЕФОН:** +7 (812) 575-02-16, +7 (921) 967-53-42, +7 (812) 372-94-41

**ИНН:** 7839065315 **ОГРН:** 1167800052441

**АДРЕС:** 196128, САНКТ-ПЕТЕРБУРГ ГОРОД, ПЛ. ЧЕРНЫШЕВСКОГО, Д. 5, ЛИТЕР А, ПОМЕЩ. 3-Н

**ВИД ДЕЯТЕЛЬНОСТИ:** ПОДГОТОВКА КАДРОВ ВЫСШЕЙ КВАЛИФИКАЦИИ (ПРЕПОДАВАТЕЛЯМИ АКАДЕМИИ ЧИСЛЯТСЯ: ЗАЙЦЕВ С.В. (ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПРАВЛЕНИЯ СРО «ОПСР»), ЗАЙЦЕВ Н.С. (ЧЛЕН СОВЕТА СРО «ОПСР»), КОРШУНОВ В.И. (руководитель Экзаменационного центра оценки квалификации В СРО «ОПСР»), ИРЖЕМБИЦКАЯ М.Г. (ЧЛЕН ПРАВЛЕНИЯ СРО «ОПСР»), АЛЕКСАНДРОВ А.В. (ЧЛЕН СОВЕТА СРО «ОПСР»))

- АССОЦИАЦИЯ "ИНЖЕНЕРНЫЕ ОБСЛЕДОВАНИЯ И ИЗЫСКАНИЯ"

**ИНН:** 7810787808 **ОГРН:** 1207800014553

**АДРЕС:** 196128, САНКТ-ПЕТЕРБУРГ ГОРОД, ПЛ. ЧЕРНЫШЕВСКОГО, Д. 5, ЛИТЕР А, ПОМЕЩ. 3-Н, ОФИС 19

**ВИД ДЕЯТЕЛЬНОСТИ:** КОНСУЛЬТИРОВАНИЕ ПО ВОПРОСАМ КОММЕРЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И УПРАВЛЕНИЯ

**ЗАЙЦЕВ НИКИТА СЕРГЕЕВИЧ** ранее являлся членом Совета (консультативный орган Ассоциации «ОПСР»):

Руководитель организаций:

- АССОЦИАЦИЯ РАЗРАБОТЧИКОВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ (ПРОЧИЕ СРО)

**ДОЛЖНОСТЬ:** ОТВЕТСТВЕННЫЙ СЕКРЕТАРЬ

**ТЕЛЕФОН:** +7 (812) 239-49-28, +7 (812) 372-94-41

**ИНН:** 7810437313 **ОГРН:** 1147800002052  
**АДРЕС:** СПБ, КАНТЕМИРОВСКАЯ, 5  
**ВИД ДЕЯТЕЛЬНОСТИ:** СЕРТИФИКАЦИЯ ПРОДУКЦИИ, УСЛУГ И ОРГАНИЗАЦИЙ

- АВТОНОМНАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "АКАДЕМИЯ СЕРТИФИКАЦИИ И ПОВЫШЕНИЯ КВАЛИФИКАЦИИ СПЕЦИАЛИСТОВ"

**ДОЛЖНОСТЬ:** ДИРЕКТОР

**ТЕЛЕФОН:** +7 (812) 575-02-16, +7 (921) 967-53-42, +7 (812) 372-94-41

**ИНН:** 7839065315 **ОГРН:** 1167800052441

**АДРЕС:** 196128, САНКТ-ПЕТЕРБУРГ ГОРОД, ПЛ. ЧЕРНЫШЕВСКОГО, Д. 5, ЛИТЕР А, ПОМЕЩ. 3-Н

**ВИД ДЕЯТЕЛЬНОСТИ:** ПОДГОТОВКА КАДРОВ ВЫСШЕЙ КВАЛИФИКАЦИИ. ЯВЛЯЕТСЯ ОРГАНОМ В СИСТЕМЕ «РОССЕРВИССЕРТИФИКАЦИЯ» № РОСС RU.И515.04НЮ00

- АВТОНОМНАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "АГЕНТСТВО ТЬЮТОРСКИХ УСЛУГ "ПРОФИ ПЛЮС"

**ДОЛЖНОСТЬ:** ДИРЕКТОР

**ТЕЛЕФОН:** +7 (911) 700-78-80

**ИНН:** 7810436207 **ОГРН:** 1117800014529

**АДРЕС:** 196128, САНКТ-ПЕТЕРБУРГ ГОРОД, УЛ. БЛАГОДАТНАЯ, Д.6, ЛИТ. Б, КОМН. 205

**ВИД ДЕЯТЕЛЬНОСТИ:** КОНСУЛЬТИРОВАНИЕ ПО ВОПРОСАМ КОММЕРЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И УПРАВЛЕНИЯ

**Также Зайцев Н.С. является учредителем организаций:**

- АВТОНОМНАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "АКАДЕМИЯ СЕРТИФИКАЦИИ И ПОВЫШЕНИЯ КВАЛИФИКАЦИИ СПЕЦИАЛИСТОВ"

**ТЕЛЕФОН:** +7 (812) 575-02-16, +7 (921) 967-53-42, +7 (812) 372-94-41

**ИНН:** 7839065315 **ОГРН:** 1167800052441

**АДРЕС:** 196128, САНКТ-ПЕТЕРБУРГ ГОРОД, ПЛ. ЧЕРНЫШЕВСКОГО, Д. 5, ЛИТЕР А, ПОМЕЩ. 3-Н

**ВИД ДЕЯТЕЛЬНОСТИ:** ПОДГОТОВКА КАДРОВ ВЫСШЕЙ КВАЛИФИКАЦИИ  
Образовательная лицензия 4010 от 12.11.2019г. и 78Л02 0000938 (№ ЛИЦЕНЗИИ 2005) от 21.07.2016

**ПЕНЬТЮК ПАВЕЛ МИХАЙЛОВИЧ (член Правления СРО «ОПСР»/»ОРПД»)**

**Руководитель организаций:**

- АССОЦИАЦИЯ "МАЛОЭТАЖНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО"

**ДОЛЖНОСТЬ:** ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

**ТЕЛЕФОН:** +7 (812) 251-69-58, +7 (921) 908-56-03

**ИНН:** 7810153008 **ОГРН:** 1037821038970

**АДРЕС:** Г САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, УЛ БАССЕЙНАЯ, 21

**ВИД ДЕЯТЕЛЬНОСТИ:** ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ПРОФЕССИОНАЛЬНЫХ ЧЛЕНСКИХ ОРГАНИЗАЦИЙ. ДО 2018Г. ВЫРУЧКА СОСТАВЛЯЛА 10-18 МЛН В ГОД. В НАСТОЯЩЕЕ ВРЕМЯ «0»

**КИСЛИЦЫНА НАТАЛЬЯ ВЛАДИМИРОВНА (РАНЕЕ СЕКРЕТАРЬ РЕВИЗИОННОЙ КОМИССИИ СРО «ОПСР»)**

Руководитель и учредитель:

- ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗЫ И СЕРТИФИКАЦИИ"

**ДОЛЖНОСТЬ:** ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

**ТЕЛЕФОН:** +7 (812) 227-87-04

**ИНН:** 7806408197 **ОГРН:** 1097847084510

**АДРЕС:** 190103, САНКТ-ПЕТЕРБУРГ ГОРОД, УЛИЦА ДРОВЯНАЯ, 6/26, ЛИТЕР А

**ВИД ДЕЯТЕЛЬНОСТИ:** ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ В ОБЛАСТИ ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ, СТАНДАРТИЗАЦИИ, МЕТРОЛОГИИ, АККРЕДИТАЦИИ, КАТАЛОГИЗАЦИИ ПРОДУКЦИИ

**АКТУАЛЬНЫЕ ПРОЕКТЫ АССОЦИАЦИИ:**

**МЕЖДУНАРОДНЫЙ ФОРУМ «МИР БИЗНЕС-АССОЦИАЦИЙ».** Интернет-ресурс для взаимодействия и развития международного сотрудничества бизнес-ориентированных некоммерческих организаций, их членов и партнеров со всего мира

**Системы сертификации**

Система сертификации «КОММЕРЦИИ СОВЕТНИК» № РОСС RU.M2299.04КЮ01

Система сертификации «СОВЕТНИК ГРАЖДАНСКОЙ СЛУЖБЫ» № РОСС RU.M2300.04ФДЧ1

Система сертификации «МАНУФАКТУР-СОВЕТНИК» № РОСС RU.M2288.04РМУ0

- Система сертификации «МЕДИА СОВЕТНИК» № RU.M2310.04ЭРМ0

- Система сертификации «Россервиссертификация» № РОСС RU.И515.04НЮ00

- Конкурсный отбор перспективных поставщиков товаров, работ, услуг для государственных и муниципальных нужд

- Информационное издание о деятельности бизнес-ассоциаций

- Организация мероприятия для представителей бизнес-ориентированных некоммерческих организаций

**V Оценка опыта и деловой репутации членов Ассоциации «ОПСР».**

Согласно протоколу №49 от 01.06.2022 общего собрания членов Ассоциации «ОПСР» было принято решение ввести единовременный целевой взнос на организацию оценки опыта и деловой репутации членов Ассоциации согласно ГОСТ Р 66.0.01-2017 «Оценка опыта и деловой репутации субъектов предпринимательской деятельности. Общие положения, требования и руководящие принципы», ГОСТ Р 66.1.03-2016 «Оценка опыта и деловой репутации строительных организаций» в размере равном регулярному взносу члена Ассоциации за один месяц, но не менее 9 500 рублей. Изначально, согласно более ранним формулировкам этого протокола, планировалось, что средства от целевого взноса пойдут на аккредитацию СРО «ОПСР» в Росаккредитации. Аналогичное решения общего собрания Ассоциации СРО «ОРПД» было оформлено соответствующим протоколом

24 ноября 2022г. членами ТК 066 на своем заседании была одобрена заявка Ассоциации «Саморегулируемая организация «Объединенные разработчики проектной документации» (проектная версия СРО «ОПСР» на включение в состав ТК 066.)

Вероятно, в связи с этим в январе 2022 года формулировки в протоколах общих собраний СРО «ОПСР» и СРО «ОРПД» изменились. Вероятно, в ходе проработки практической части руководство СРО решило отказаться от процедуры аккредитации.

Согласно протоколу №51 общего собрания членов Ассоциации СРО «ОПСР» и аналогичного протокола от той же даты Правления Ассоциации СРО «ОРПД» было принято решение «ввести единовременный целевой взнос на выполнение работ по оценке опыта и деловой репутации членов Ассоциации с целью определения индекса их деловой репутации согласно ГОСТ Р 66.0.01-2017 «Оценка опыта и деловой репутации субъектов предпринимательской деятельности. Общие положения, требования и руководящие принципы», ГОСТ Р 66.1.03-2016 «Оценка опыта и деловой репутации субъектов предпринимательской деятельности. Национальная система стандартов. Оценка опыта и деловой репутации строительных организаций». Размер указанного целевого взноса составил:

а) для членов Ассоциации, не имеющих право выполнять договоры, заключаемые с обязательным использованием конкурсных процедур – в размере равном не более чем регулярному членскому взносу за один месяц,

б) для членов Ассоциации, имеющих право выполнять договоры, заключаемые с обязательным использованием конкурсных процедур – в размере равном не менее чем регулярному членскому взносу за два месяца, но не более чем регулярному членскому взносу за три месяца, исходя из размера регулярного членского взноса, установленного по решению общего собрания членов Ассоциации на дату осуществления платежа. Для членов Ассоциации, одновременно являющихся членами Ассоциации «Саморегулируемая организация «Объединенные разработчики проектной документации», а также для членов Ассоциации, являющихся аффилированными лицами по законодательству Российской Федерации с другими членами Ассоциации и членами Ассоциации «Саморегулируемая организация «Объединенные разработчики проектной документации» уменьшить размер указанного целевого взноса на 25 %.

Также было поручено правлению и директору, согласно их компетенции, организовать выполнение работ по оценке опыта и деловой репутации членов Ассоциации с целью определения индекса их деловой репутации в срок до 01 декабря 2023 года.

Таким образом, стоимость оценки опыта и деловой репутации члена Ассоциации СРО «ОПСР»/ СРО «ОРПД» с присвоением числового индекса обходится членам СРО минимум в 28 500 рублей.

Решением Правления от **28 февраля 2023 года, протокол № 282** увеличен размер ранее установленного единовременного целевого взноса на выполнение работ по оценке опыта и деловой репутации членов Ассоциации с целью определения индекса их деловой репутации согласно ГОСТ Р 66.0.01-2017 «Оценка опыта и деловой репутации субъектов предпринимательской деятельности. Общие положения, требования и руководящие принципы» и ГОСТ Р 66.1.03-2016 «Оценка опыта и деловой репутации субъектов предпринимательской деятельности. Национальная система стандартов. Оценка опыта и деловой репутации строительных организаций», на 5 000 р., для членов Ассоциации, обратившихся за предоставлением услуг консультанта по подготовке необходимых документов для прохождения указанной процедуры.

Согласно данным содержащимся в «Информационном бюллетене СРО» учредителями которого являются Ассоциации СРО «ОПСР» и СРО «ОРПД» в материале Индекс репутации как конкурентное преимущество члена СРО размещенном на 16 странице описана процедура сертификации, в которой в частности сказано: «Процедура проведения оценки опыта и деловой репутации закреплена в правилах функционирования добровольной сертификации и регламентирована следующими нормативными

документами: ФЗ №184 «О техническом регулировании» и ГОСТ Р 66.0.01-2017 «Оценка опыта и деловой репутации субъектов предпринимательской деятельности».

Для проведения оценки опыта и деловой репутации предприятия формируется экспертная комиссия. Специалисты проводят анализ и проверку полученных данных и при необходимости запрашивают дополнительную информацию. В случае проведения выездной экспертизы от компании потребуется обеспечить беспрепятственный доступ к оригиналам документов.

Проведение сертификационных процедур в отношении членов Ассоциаций будет осуществляться в рамках системы сертификации «РОССТРОЙ- РЕПУТАЦИЯ» (гос. рег. № РОСС RU.Ж2609.04ТРПО) в период с 1 февраля по 30 ноября 2023 года при совместном участии представителей дирекции, Инспекции и членов Ассоциации».

Органом по сертификации ответственным за процедуру оценки является ООО «МЦЭИС», действующий на основании договора со СРО «ОПСР»/»ОРПД». Руководителем и учредителем органа по сертификации является Наталья Кислицына (см.Глава IV Аффилированные структуры).

Во внутренних документах СРО «ОПСР» и СРО «ОРПД» она фигурирует, как «секретарь Ревизионной комиссии».

В ООО «МЦЭИС» числятся в качестве сотрудников на постоянной основе 5 человек. Сведения об экспертах на официальном сайте ООО «МЦЭИС» по адресу: <https://rusexpertiza.ru> отсутствуют. Также стоит отметить, что в том числе на ООО «МЦЭИС» были оформлены договора цессии, согласно которым из компфонда ВВ СРО «ОПСР» были выведены 14,8 млн рублей.

**Сведения о системе:**

## **СВИДЕТЕЛЬСТВО № РОСС RU.Ж2609.04ТРПО**

Состояние системы

**Действующий**

Регистрационный номер

**РОСС RU.Ж2609.04ТРПО**

Дата регистрации

21.03.2022

Наименование системы сертификации

**Система добровольной сертификации деловой репутации в строительной отрасли Российской Федерации «РОССТРОЙРЕПУТАЦИЯ»**

Область распространения системы (объекты сертификации)

**Объектами системы добровольной сертификации являются опыт и деловая репутация заявителя, выраженная индексом его деловой репутации.**

Основополагающий документ (правила) системы

**Правила функционирования системы добровольной сертификации деловой репутации в строительной отрасли Российской Федерации «РОССТРОЙРЕПУТАЦИЯ»**

**Организация, представившая систему на регистрацию**

Наименование

Фонд содействия развития организаций строительной отрасли (ОГРН: 1127800002549)

Адрес

190130, г. Санкт-Петербург, ул. Дровяная, д. 6/26

Телефон  
8 (812) 213-67-16  
E-mail  
info@fondsroso.com  
Изображение знака

