



МИНСТРОЙ
РОССИИ

Опыт реализации новой редакции Технического регламента о безопасности зданий и сооружений

Калинкин Владимир Николаевич

Директор Департамента
градостроительной деятельности и архитектуры
Минстроя России

minstroyrf.gov.ru

Обновления техрегламента № 384-ФЗ



МИНСТРОЙ
РОССИИ

Новый подход к обоснованию

- ✓ Необходимо принимать во внимание Реестр требований – перечень норм, которые с марта 2026 года будут проверяться при экспертизе
- ✓ Обоснование допускается любым из способов, указанных в техрегламенте

Ключевое изменение

- ✓ Расширена доказательная база: СП/ГОСТ, СТО, иностранные стандарты, расчеты, исследования, моделирование, оценка рисков
- ✓ Все способы признаны равноправными для обоснования проектных решений



Расчетные способы обоснования (ч. 6 ст. 15 Технического регламента)



МИНСТРОЙ
РОССИИ

Постановление Правительства РФ
от 30.05.2024 № 708

- Требования к содержанию результатов применения способов обоснования
- Порядок их подготовки и утверждения

ВИДЫ «РАСЧЕТНЫХ» СПОСОБОВ ОБОСНОВАНИЯ



Результаты исследований



Расчеты и (или) испытания



Моделирование сценариев

- опасные природные процессы
- техногенные воздействия
- их неблагоприятные сочетания



Оценка риска

- природных процессов
- техногенных воздействий

Статистика и эффект от внедрения механизма



МИНСТРОЙ
РОССИИ

Динамика поступлений в экспертизу



Объекты - сложные линейные и промышленные сооружения, где стандартные решения часто не подходят

Примеры практического эффекта



Реконструкция магистрального нефтепродуктопровода

- ✓ Оптимизация решений в стесненных условиях
- ✓ Сокращение объемов строительно-монтажных работ, металлоемкости
- ✓ Снижение стоимости и сроков строительства



Строительство металлургического завода

- ✓ Оптимизация затрат и сроков строительства через обоснование систем вентиляции

Важный аспект: гибкость в подготовке обоснований



МИНСТРОЙ
РОССИИ

Проектировщик имеет право выполнить все расчеты, исследования, оценку рисков и моделирование самостоятельно и утвердить обоснование без обязательного привлечения научных организаций и проведения научно-технического сопровождения

Федеральный закон 384-ФЗ, ст. 15

- ✓ **Часть 5_2:** проектировщик вправе сам принять решение о применении расчетных способов обоснования
- ✓ **Часть 3:** научное сопровождение только по заданию для объектов повышенного уровня ответственности

Постановление Правительства РФ № 708

- ✓ **Результаты применения способов обоснования могут готовиться:**
 - самостоятельно самим лицом, осуществляющим подготовку проектной документации
 - с привлечением научной организации / научных работников

Роль Реестра требований при проектировании и экспертизе



МИНСТРОЙ
РОССИИ

Реестр требований в «Стройкомплекс.РФ» становится центральным инструментом для проектировщиков и экспертизы



Для проектировщика

Единый, исчерпывающий источник требований, прозрачная и понятная среда для проектирования



Для экспертизы

С 1 марта 2026 года (ч. 5.2 ст. 49 ГрК РФ) нельзя требовать соответствия проектной документации требованиям, которые не включены в Реестр требований



Правовая основа применения альтернатив

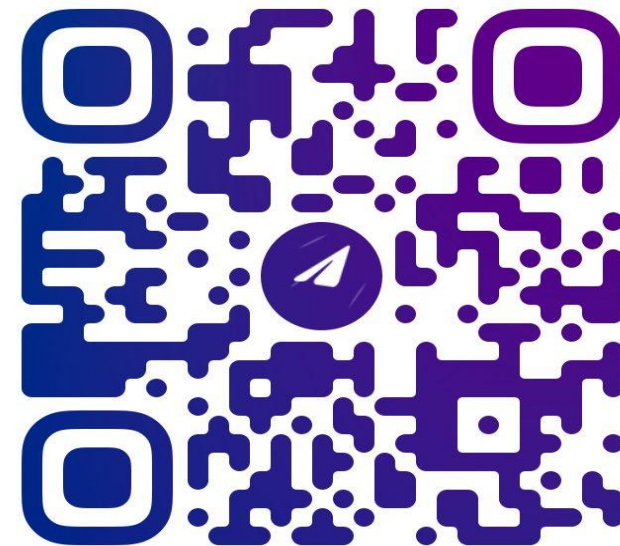
Ст. 6 Федерального закона № 384-ФЗ уже включена в Реестр требований - расчетные обоснования, стандарты организаций и иностранные стандарты могут применяться без дополнительного внесения в Реестр требований

Источники информации



МИНСТРОЙ
РОССИИ

- 1) Статьи 6 и 15 Технического регламента (384-ФЗ, в новой редакции)
- 2) Постановление Правительства РФ от 30.05.2024 г. № 708 (про требования к содержанию и порядку утверждения результатов обоснования требованиям безопасности)
- 3) Постановление Правительства РФ от 31.08.2023 № 1417 «Об утверждении Правил формирования и ведения реестра требований...»
- 4) Приказ Минпромторга России от 06.07.2017 г. № 2171 (про порядок экспертизы СТО)
- 5) Приказ Росстандарта от 30.04.2021 г. № 651 (про регистрацию СТО в Фонде)
- 6) Приказ Росстандарта от 21.06. 2021 г. № 1061 (про порядок и условия применения иностранных стандартов)
- 7) Приказ Минпромторга России от 27 мая 2016 г. № 1716 (про регистрацию иностранных стандартов в Фонде)



@KALINKIN24

