



Строй  
Эксперт

III Региональный Форум для экспертов и практиков



Министерство строительства и  
инфраструктуры Челябинской  
области

## Информационная система управления проектами государственного заказчика в сфере строительства (ИСУП)

МИНСТРОЙ  
РОССИИ

### Информационная система управления проектами

- Единый реестр объектов
- Финансовый мониторинг
- Управление проектами
- Закупки
- Передача на баланс
- Отчетность

Федяев Александр,  
ОГКУ «Челябобливестстрой»

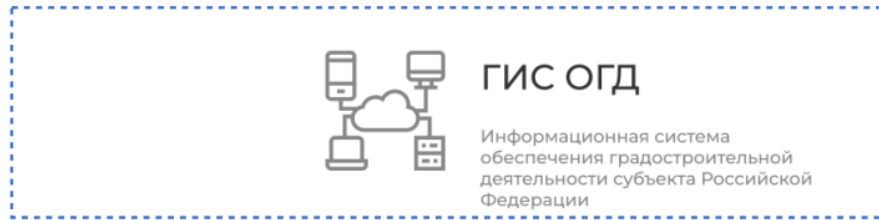


Строй  
Эксперт



ГИС ОГД РФ

Информационная система обеспечения градостроительной деятельности Российской Федерации



ГИС ОГД

Информационная система обеспечения градостроительной деятельности субъекта Российской Федерации



ЕЦПЭ

Единая цифровая платформа экспертизы



ИСУП

Информационная система управления проектами Заказчика



ИС ОГСН

Информационная система органа регионального государственного строительного надзора

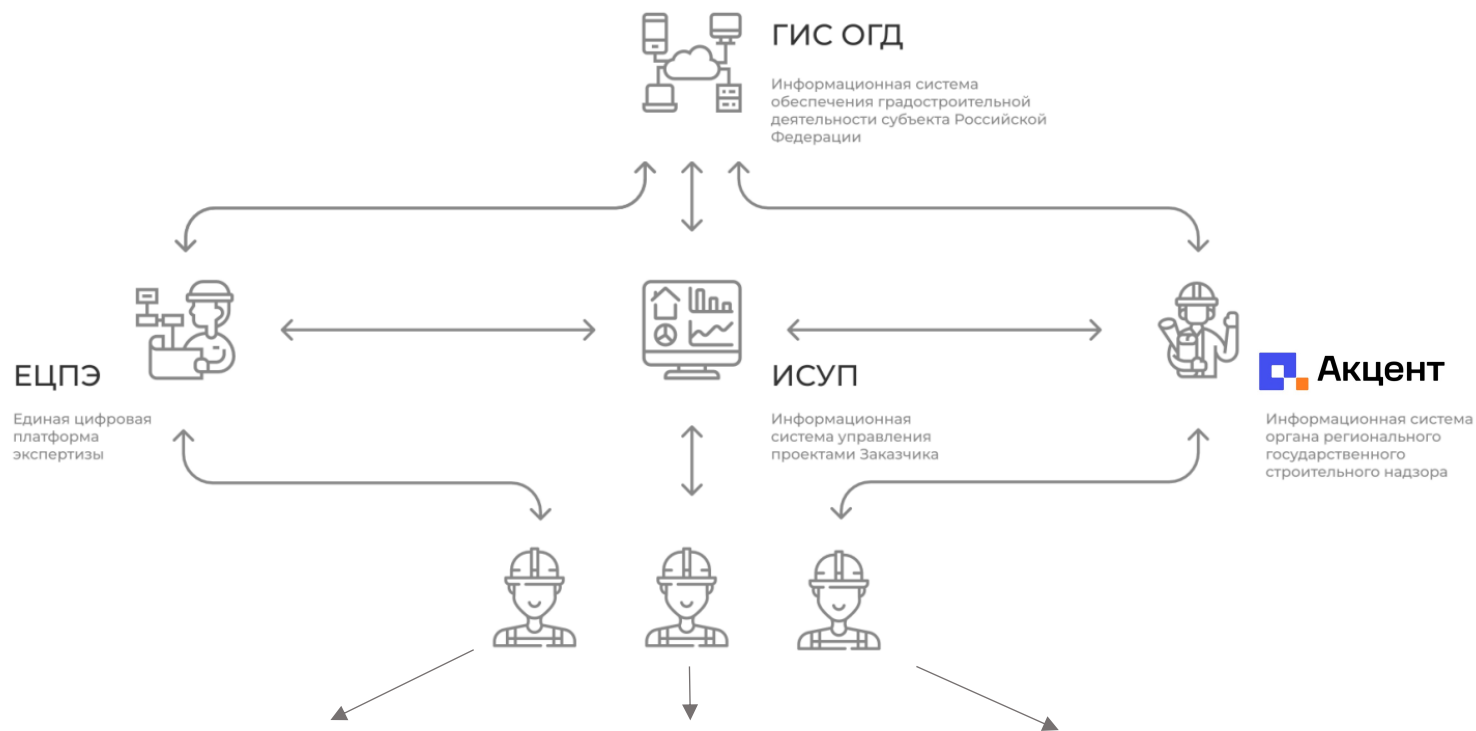


ПРОЕКТНЫЕ И ПОДРЯДНЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ

Цифровая вертикаль строительной отрасли объединяет информационные системы и цифровые сервисы (ИС), взаимодействующие друг с другом, тем самым создаются условия для перевода и хранения всех строительных и градостроительных документов в цифровом (машиночитаемом) виде.



# Цифровая вертикаль строительной отрасли Челябинской области



Команда «Акцент-Строительный надзор» продолжает активно участвовать в рабочей группе Минстроя РФ по внедрению цифровой вертикали строительства.

За последнюю неделю успешно проведено обновление двусторонней интеграции с информационной системой управления проектами (ИСУП) в Нижегородской, Челябинской и Мурманской областях. Еще 6 регионов в ближайшей очереди.

Реализованы и внедряются интеграции с ИСУП по десяткам различных документов в машиночитаемом виде: журналы работ, решения о проведении КНМ, программа проверок, акты и предписания, различные виды запросов и извещений, исполнительная документация, ЗОС и отказ в его выдаче.

Также в рамках процессов построения цифровой вертикали настроены интеграции с ГИСОГД (РНС, РНВ и ЗОС), ЕПГУ (ИОНС), ЕГРЗ (выданные экспертизы с проектной документацией).

## Проектирование:

 Pilot-BIM  
(Работа с 3D моделями)

 **Exon**  
КЛЕ✓ЕР | Цифровая трансформация строительной индустрии

 **Техзор**

 **АДЕПТ**

Текущие пилотные проекты (2023-24г.)

Совместный пилотный проект с АО СЗ ЮУ КЖСИ (2024г.)

## Эксплуатация:



Контрагенты из данного ПО выгружают всю информацию госзаказчику в ИСУП

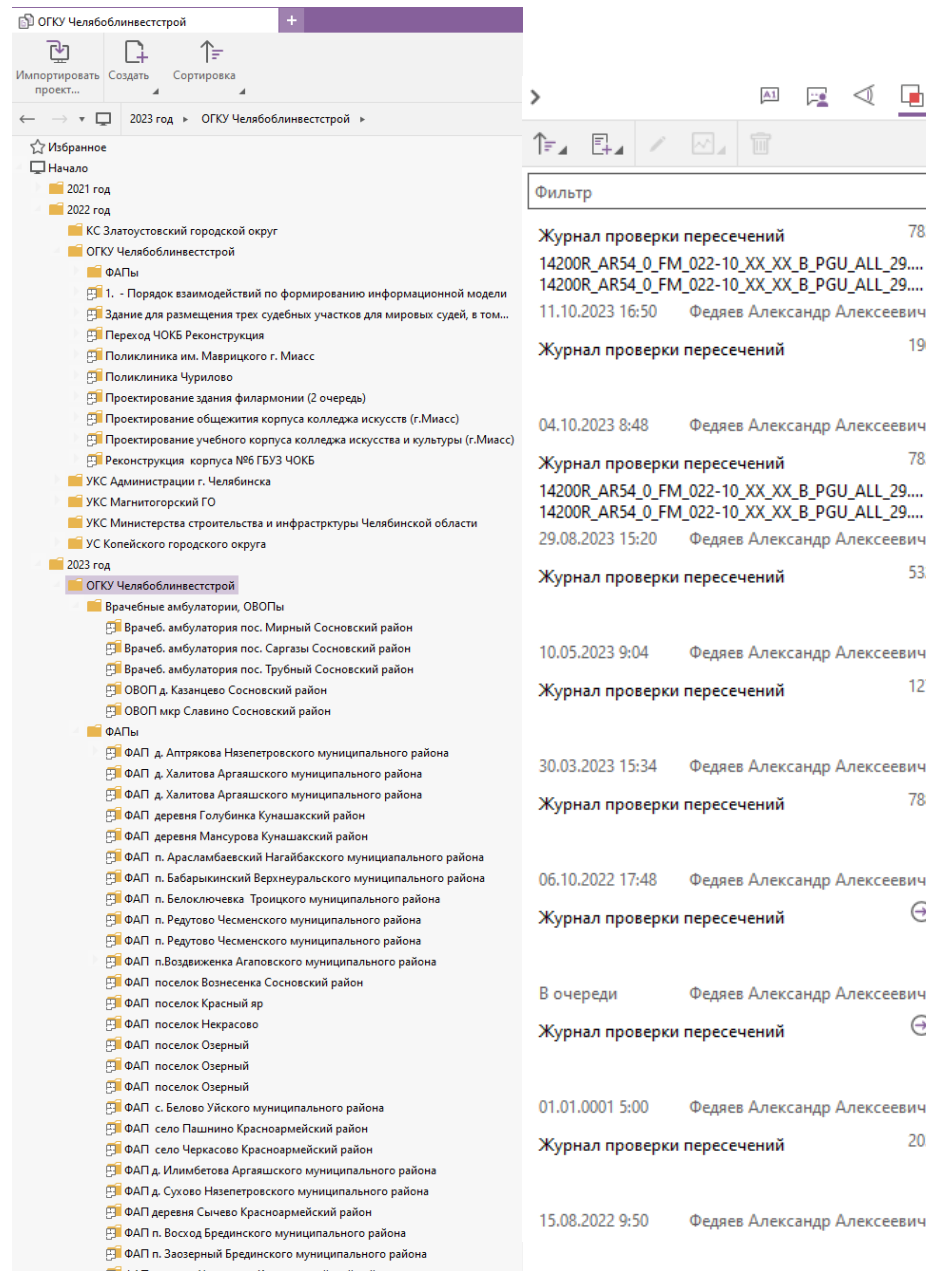
# Взаимодействие в СОД Pilot BIM на примере ОГКУ «Челябоблинвестстрой»

## В цифрах:

Динамика ведения ИМ ОКС:



- В СОД Pilot BIM ведется **95%** объектов проектирования
- Подключено **7** контрагентов из **4** регионов страны
- Проверено **16** промежуточных 3D моделей. Устранено **178** коллизий
- Получено **7** ЦИМ 3D моделей объектов, из которых по **2** получено положительное заключение ГЭ



ОГКУ Челябинвестстрой

Импортировать проект... Создать Сортировка

2023 год > ОГКУ Челябинвестстрой >

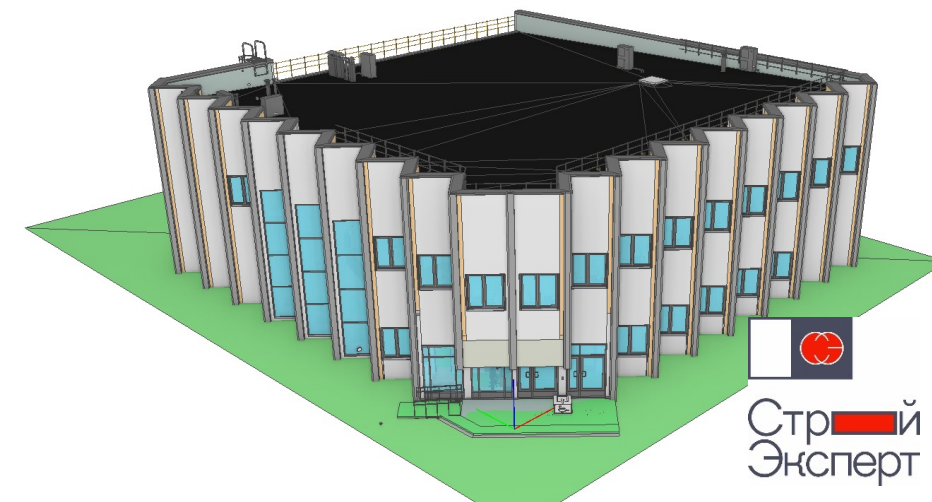
Избранное

Начало

- 2021 год
- 2022 год
- КС Златоустовский городской округ
- ОГКУ Челябинвестстрой
  - ФАПы
    - 1. - Порядок взаимодействий по формированию информационной модели
    - Здание для размещения трех судебных участков для мировых судей, в том...
    - Переход ЧОКБ Реконструкция
    - Поликлиника им. Маврицкого г. Миасс
    - Поликлиника Чурилово
    - Проектирование здания филармонии (2 очереди)
    - Проектирование общежития корпуса колледжа искусств (г.Миасс)
    - Проектирование учебного корпуса колледжа искусства и культуры (г.Миасс)
    - Реконструкция корпуса №86 ГБУЗ ЧОКБ
  - УКС Администрации г. Челябинска
  - УКС Магнитогорский ГО
  - УКС Министерства строительства и инфраструктуры Челябинской области
  - УС Копейского городского округа
- 2023 год
  - ОГКУ Челябинвестстрой
    - Врачебные амбулатории, ОВОПы
      - Врачеб. амбулатория пос. Мирный Сосновский район
      - Врачеб. амбулатория пос. Саргазы Сосновский район
      - Врачеб. амбулатория пос. Трубный Сосновский район
      - ОВОП д. Казанцево Сосновский район
      - ОВОП мкр Славино Сосновский район
    - ФАПы
      - ФАП д. Аptrакова Назеипетровского муниципального района
      - ФАП д. Халитова Аргаяшского муниципального района
      - ФАП д. Халитова Аргаяшского муниципального района
      - ФАП деревня Голубинка Кунашакский район
      - ФАП деревня Мансурова Кунашакский район
      - ФАП п. Араслабзавский Нагайбакского муниципального района
      - ФАП п. Бабарыкинский Верхнеуральского муниципального района
      - ФАП п. Белоключекка Троицкого муниципального района
      - ФАП п. Редутово Чесменского муниципального района
      - ФАП п. Редутово Чесменского муниципального района
      - ФАП п. Воздвиженка Агаповского муниципального района
      - ФАП поселок Вознесенка Сосновский район
      - ФАП поселок Красный яр
      - ФАП поселок Некрасово
      - ФАП поселок Озерный
      - ФАП поселок Озерный
      - ФАП поселок Озерный
      - ФАП с. Белово Уйского муниципального района
      - ФАП село Пашнино Красноармейский район
      - ФАП село Черкасво Красноармейский район
      - ФАП д. Илимбетова Аргаяшского муниципального района
      - ФАП д. Сухово Назеипетровского муниципального района
      - ФАП деревня Сычево Красноармейский район
      - ФАП п. Восход Брединского муниципального района
      - ФАП п. Заозерный Брединского муниципального района

Фильтр

Журнал проверки пересечений	783
14200R_AR54_0_FM_022-10_XX_XX_B_PGU_ALL_29....	
14200R_AR54_0_FM_022-10_XX_XX_B_PGU_ALL_29....	
11.10.2023 16:50	Федяев Александр Алексеевич
Журнал проверки пересечений	190
04.10.2023 8:48	Федяев Александр Алексеевич
Журнал проверки пересечений	783
14200R_AR54_0_FM_022-10_XX_XX_B_PGU_ALL_29....	
14200R_AR54_0_FM_022-10_XX_XX_B_PGU_ALL_29....	
29.08.2023 15:20	Федяев Александр Алексеевич
Журнал проверки пересечений	532
10.05.2023 9:04	Федяев Александр Алексеевич
Журнал проверки пересечений	127
30.03.2023 15:34	Федяев Александр Алексеевич
Журнал проверки пересечений	788
06.10.2022 17:48	Федяев Александр Алексеевич
Журнал проверки пересечений	→
В очереди	Федяев Александр Алексеевич
Журнал проверки пересечений	→
01.01.0001 5:00	Федяев Александр Алексеевич
Журнал проверки пересечений	203
15.08.2022 9:50	Федяев Александр Алексеевич





# Работа в ИСУП на примере ОГКУ «Челябоблинвестстрой»:

Главная страница > Единый реестр объектов > Объекты капитального строительства

## Единый реестр объектов: Объекты капитального строительства

Здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено, за исключением некапитальных строений, сооружений и неотделимых улуч...

Классический вид Являюсь участником

Объекты на карте Действия Поиск

Изображение	Готовность	Объект капитального строительства	Субъект РФ	Муниципальное образование
	0	СМР Строительство поликлиники ГБУЗ "Районная больница с.Миасское" (Челябинская область, село Миасское Красноармейского муниципального района) 03.01.004.002 Здание поликлиники	Челябинская область	Красноармейский муниципальный район
	0	Реконструкция объектов капитального строительства (за исключением линейных объектов) ПИР Разработка проектно-сметной документации на реконструкцию учебного корпуса ГБПОУ ЧО "Миасский государственный колледж искусства и культуры" по адресу:... 02.04.001.002 Здание объекта среднего профессионального образования	Челябинская область	Миасский городской округ
	0	Строительство ПИР Выполнение проектно-изыскательских работ по объекту: «Строительство второго здания детской филармонии (г. Челябинск, Курчатовский район, ул. Ворошилова) 02.01.006.002 Здание дома музыки	Челябинская область	город Челябинск
	0	Строительство ПИР Выполнение инженерных изысканий, выполнение работ по строительству объекта: Районная больница г. Назепетровск, Челябинская область, город Назепетровск 03.01.001.002 Здание клинической больницы	Челябинская область	Назепетровский муниципальный район
	0	Строительство ПИР Строительство лыжероллерной трассы в Центральном районе г. Челябинска. 2 этап 03.04.004.002 Сооружение биатлонного и лыжного спорта	Челябинская область	город Челябинск
	0	Строительство ПИР «Реконструкция хозяйственно-питьевого водопровода (закольцовка) в по-селок Приуральский». Корректировка проекта» 12.02.001.002 Водопроводящее сооружение (канал, шлюз, трубопровод, гидротехнический...	Челябинская область	Магнитогорский городской округ

Главная страница > Единый реестр объектов > Объекты капитального строительства > Объекты на карте

## Единый реестр объектов: Объекты капитального строительства на карте

Здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено, за исключением некапитальных строений, сооружений и неотделимых улуч...

Дата формирования отчета: 09.11.2023

Федяев А. А.

Отображение всех ОКС в области

Главная страница > Единый реестр объектов > Капитальный ремонт линейных объектов > ПИР

Назад > Объекты капитального строительства > ОКС № 7cc25df2-c98c-4a36-895d-a7caff0e2486 > ОКС №1275

Информация об объекте | Документация | Финансовый мониторинг | Закупки | Модуль заказчика (ЭДО) | В новую версию карточки ОКС

УИН - не определен | Код объекта (Федеральный) - не определен | Ссылка | Тестовая запись

## Строительство поликлиники ГБУЗ "Районная больница с.Миасское" (Челябинская область, село Миасское Красноармейского муниципального)

Основная информация | Календарно-сетевой график | Организации и участники | ГСН | Атрибуты | Источники финансирования | Фотоотчет | Видеотрансляция | Подобъекты | 3D модель | Примечания | Земельные участки

Организации | Участники

Поиск

Сотрудник	Прикладная роль	Основной контакт
Лесняев Юрий Валерьевич	Представитель технического заказчика	<input checked="" type="checkbox"/>
Брекин Александр Евгеньевич	Представитель застройщика (технического заказчика) по вопросам строите/	<input type="checkbox"/>
Денисенко Юрий Николаевич	Представитель застройщика (технического заказчика) по вопросам строите/	<input type="checkbox"/>
Федяев Александр Алексеевич	Представитель застройщика (технического заказчика) по вопросам строите/	<input checked="" type="checkbox"/>
Бузев Петр Игоревич	Представитель застройщика (технического заказчика) по вопросам строите/	<input type="checkbox"/>

Добавление рабочей группы для каждого объекта



### Строительство поликлиники в селе Миасское Красноармейского муниципального района Челябинской области

Интеграция: Информационная система заказчика | Идентификатор: 644b9f22fe9fb020aa412675 | Идентификатор ОКС: f193ae99-3a92-431c-880f-af904df2a746

Участники | ПИР | Стройконтроль | ИТД

Реестр ИД | Раздел 3 ОЖР | Исполнительные схемы | Материалы | **Общие сведения**

Общие сведения об участниках | **Общий журнал работ**

Здесь можно обновить данные

[Обновить титульный лист](#) | [Обновить ОКР](#) | [Зарегистрировать в ГСН](#)

- Титульный лист
  - Общая информация**
  - Информация о застройщике / эксплуатации / операторе
  - Информация о техническом заказе
  - Сведения о лицах, осуществляющих подготовку проектной документации
  - Сведения о лицах, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт
  - Сведения об уполномоченных представителях строительного контроля
  - Сведения о других лицах
  - Сведения о государственном строительном надзоре
- Раздел 1
- Раздел 2
- Раздел 3
- Раздел 4
- Раздел 5
- Раздел 6
- Раздел 7

#### Общая информация

\* Вид строительства  
Строительство

Наименование объекта  
Строительство поликлиники в селе Миасское Красноармейского муниципального района Челябинской области

\* Дата начала строительства: 06.06.2022 | \* Дата окончания строительства: дд.мм.гггг

#### Разрешение на строительство

\* Номер: RU74-12-20-2022

\* Организация: Администрация Красноармейского муниципального района

\* Дата выдачи разрешения

Возможность регистрации ЭОЖР в ИС ГСН

### Строительство поликлиники в селе Миасское Красноармейского муниципального района Челябинской области

Интеграция: Информационная система заказчика | Идентификатор: 644b9f22fe9fb020aa412675 | Идентификатор ОКС: f193ae99-3a92-431c-880f-af904df2a746

Участники | ПИР | Стройконтроль | **ИТД**

Реестр ИД | Раздел 3 ОЖР | Исполнительные схемы | Материалы | **Общие сведения**

### Ведение ОЖР в электронном виде

Разделы РД	№	Дата выполнения	Описание работ	Раздел РД	Действия
Общее					
Генеральный план					
Архитектурные решения					
Инженерные системы					
Конструкции железобетонные					
Конструкции металлические детализованные					
Проект организации строительства					
Проект организации дорожного движения					
Технология производства					
Генеральный план и сооружения	280	13.09.2023	Монтаж утеплителя в осях 15-17/Ж-И	-	:
	281	13.09.2023	Сборка опалубки в осях Н-И/9-10	-	:
	282	12.09.2023	Оклеивание гидроизоляция по наружным стенам ФБС в осях 6-11/Г-Н; на отм.-2,500	-	:
	279	13.09.2023	Монтаж плит перекрытий в осях А-5/4-6, Б-В/1-2	-	:

### Строительство поликлиники в селе Миасское Красноармейского муниципального района Челябинской области

Интеграция: Информационная система заказчика | Идентификатор: 644b9f22fe9fb020aa412675

Участники | ПИР | Стройконтроль | ИТД

Застройщик

ОГКУ "ЧЕЛЯБОБЛИНВЕСТСТРОЙ" | Действующая | Заказчик

Команда | Информация | СРО

Импортировать команду

Руководитель проекта | **Необходима ЭЦП для каждого сотрудника**

+

Добавить

ФА | Федяев Александр | ogbu.cois.2014@mail.ru | Подписан

Исполнитель

+

Добавить

ЛЮ | Леонтьев Юрий | Инженер строительного контроля | leon.y@mail.ru | Подписан

Генеральный проектировщик

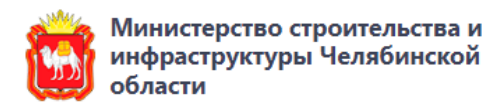
ООО "ПРОМПРОЕКТ" | Действующая

Команда | Информация | СРО

Импортировать команду

Руководитель проекта





УИН - не определен | Код объекта (Федеральный) - не определен | Ссылка | Тестовая запись

← АКТ ОБРАТНОЙ ЗАСЫПКИ ТРАНШЕИ ПОСЛЕ ПРОКЛАДКИ КАБЕЛЬНЫХ ЛИНИЙ №5 ОТ 28.02.2023

Текущая версия | Документ для сравнения

Акт обратной засыпки траншеи после прокладки кабельных линий №5 от 28.02.2023 | Не выбирать

**Объект капитального строительства:** Строительство поликлиники в селе Миасское Красновидинского муниципального района Челябинской области, Красновидинский р.п. Миасское, ул. Демославская д.17

**Застраивающая (технический заказчик, эксплуатирующая организация или региональный оператор) ООО «ЧелябинскСтрой»:** ОГРН 1147431035311, ИНН 7451383000, СРО С-010-24082009 «Сила»

**Исполнитель:** ООО «ПАРИТЕТ» ОГРН 1147431035311, ИНН 7451383000, СРО С-010-24082009 «Сила»

**АКТ освидетельствования скрытых работ**  
№ 5 от 28.02.2023 г.

Представитель застраивающей (технического заказчика, эксплуатирующей организации или регионального оператора) по вопросам строительного контроля: **Ведущий инженер по контролю за строительством ОПИП ООО «ЧелябинскСтрой»**

Представитель лица, осуществляющего строительство: **Исполнитель ООО «ПАРИТЕТ»**

Разработка грунта траншеи на участке от Ввода в здание поликлиники до камеры ВК-2/ПГ-1; разработка грунта к отлованов под камеры ВК-1 и ВК-2/ПГ1; доработка траншеи вручную под устройство песчаного основания на участках от Ввода в здание поликлиники до камеры ВК-1 и от камеры ВК-1 до камеры ВК-2/ПГ-1 № 1 от 19.01.2023

Создание и визирование электронных АОСР и другой ИТД. Формирование исчерпывающего перечня ИТД в электронном виде

Добавление исполнительных схем и сертификатов на материалы к АОСР

Разработка грунта траншеи на участке от Ввода в здание поликлиники до камеры ВК-2/ПГ-1; разработка грунта к отлованов под камеры ВК-1 и ВК-2/ПГ1; доработка траншеи вручную под устройство песчаного основания на участках от Ввода в здание поликлиники до камеры ВК-1 и от камеры ВК-1 до камеры ВК-2/ПГ-1 № 1 от 19.01.2023

Главная страница | Назад > Единый реестр объектов > Объекты капитального строительства > ОК № 7cc25df2-e98c-4a36-895d-a7aaff0e2486 > ОК №1275

Информация об объекте | Документация | Финансовый мониторинг | Закупки | Модуль заказчика (ЭЛО)

УИН - не определен | Код объекта (Федеральный) - не определен

Строительство поликлиники в селе Миасское Красновидинского муниципального района Челябинской области

Документ о качестве бетонной смеси №№140292 от 20.05.2023

Участники	ПИР	Стройконтроль	ИТД
Реестр ИД	Раздел 3 ОКР	Исполнительные схемы	

№	Дата поставки	Наименование
1	15.05.2023	Местный грунт
2	17.05.2023	БСТ 87,5
3	20.05.2023	БСТ 87,5

Текущая версия | Документ для сравнения

Разработка грунта траншеи на участке от Ввода в здание поликлиники до камеры ВК-2/ПГ-1; разработка грунта котлованов под ... | Не выбирать

**Ключевые обозначения:**

- 18.00 - фактический размер
- 19.00 - фактический размер
- Указан при подготовке работ
- Сетка Фанкум
- проектная отметка низа траншеи
- фактическая отметка низа траншеи

ДОКУМЕНТ О КАЧЕСТВЕ БЕТОННОЙ СМЕСИ №140292

Наименование организации-изготовителя: **ООО ТехноБетон-Урал**

Адрес, телефон, факс изготовителя: **454084, г.Челябинск, ул.Братьев Кашириных, д.10А, помещ.7**

Потребитель: **ООО ПКФ "УралБетон"**

Дата и время: **20.05.23 13:37**

Вид бетонной смеси и ее условное обозначение: **БСТ 87,5 W2 F80, ГОСТ 2473-2010, РОСС ВU ДLR.PA02.B.12115/21**

Номер номинального состава бетонной смеси: **6**

Объем бетонной смеси в партии, м<sup>3</sup>: **40 м<sup>3</sup>**

Удобукладываемость бетонной смеси на месте укладки у потребителя, см: **10...15**

Сохраняемость удобукладываемости, ч: **2**

Наибольшая крупность заполнителя, мм: **20**

Проектный класс бетона по прочности в возрасте: **28 суток, 7,5**

Требуемая прочность бетона, МПа: **9,6**

Наименование, масса (объем) добавок, кг/м<sup>3</sup>: **БетоКРАФТ Пласт А 3.4**

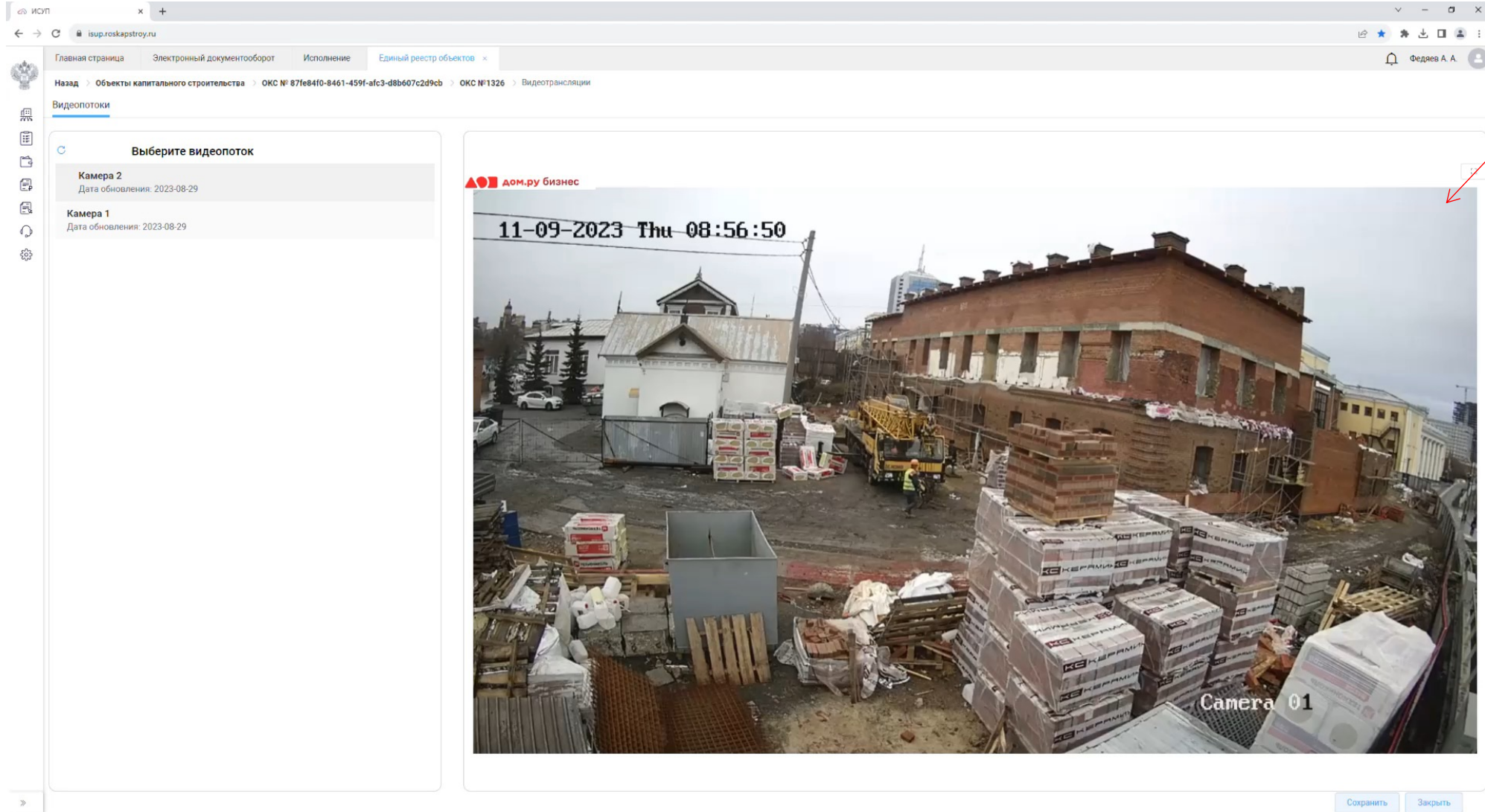
Наименование, масса (объем) добавки, %: **не более 370**

Класс материалов по удельной эффективной активности радионуклидов (тифровое значение А, Бк/кг): **не более 370**

Дата выдачи: **20 мая 2023 г.**



# Работа в ИСУП на примере ОГКУ «Челябоблинвестстрой»:



ИСУП

isup.roskapstroy.ru

Главная страница | Электронный документооборот | Исполнение | Единый реестр объектов

Назад > Объекты капитального строительства > ОКС № 87fe84f0-8461-459f-afc3-d8b607c2d9cb > ОКС №1326 > Видеотрансляции

Видеопотоки

Выберите видеопоток

- Камера 2  
Дата обновления: 2023-08-29
- Камера 1  
Дата обновления: 2023-08-29

11-09-2023 Thu 08:56:50

дом.ру бизнес

Camera 01

Сохранить | Закрыть

Возможность добавления видеонаблюдения к каждому объекту

## Обращение № 954 Добрый день! В ГИС не отображаются данные, которые подрядчик заводит в ВИС

- Обращение № 1397** Новое  
Тема: Нет доступа к объектам  
Дата создания: 01-11-2023 11:30
- Обращение № 1197** Выполнено  
Тема: Не работает выгрузка данных по ОКС, кнопка не активна  
Дата создания: 18-10-2023 07:57
- Обращение № 1108** Выполнено  
Тема: Не загружается модуль "Календарно-сетевое планирование"  
Дата создания: 05-10-2023 06:46
- Обращение № 1082** Зарегистрировано  
Тема: Не отображается генеральный подрядчик по объекту Поликлиник  
а в с. Миасское  
Дата создания: 29-09-2023 07:33
- Обращение № 1022** Выполнено  
Тема: Ошибка возникает при переходе в модуль "ЭДО"  
Дата создания: 22-09-2023 08:35
- Обращение № 954** Закрыто  
Тема: Добрый день! В ГИС не отображаются данные, которые подрядчи  
к заводит в ВИС  
Дата создания: 11-09-2023 07:51

### Содержание

Добрый день! В ГИС не отображаются данные, которые подрядчик заводит в ВИС.  
В ВИС подрядчик выполнил 195 записей в ОЖР, а в ГИС видно только 22

Скрин в ВИС.JPG  
Скрин в ГИС.JPG

**Предпросмотр вложений**

### Лента событий

🔄 + 🗑️ 📄 📌 + Добавить сообщение

### Общие сведения

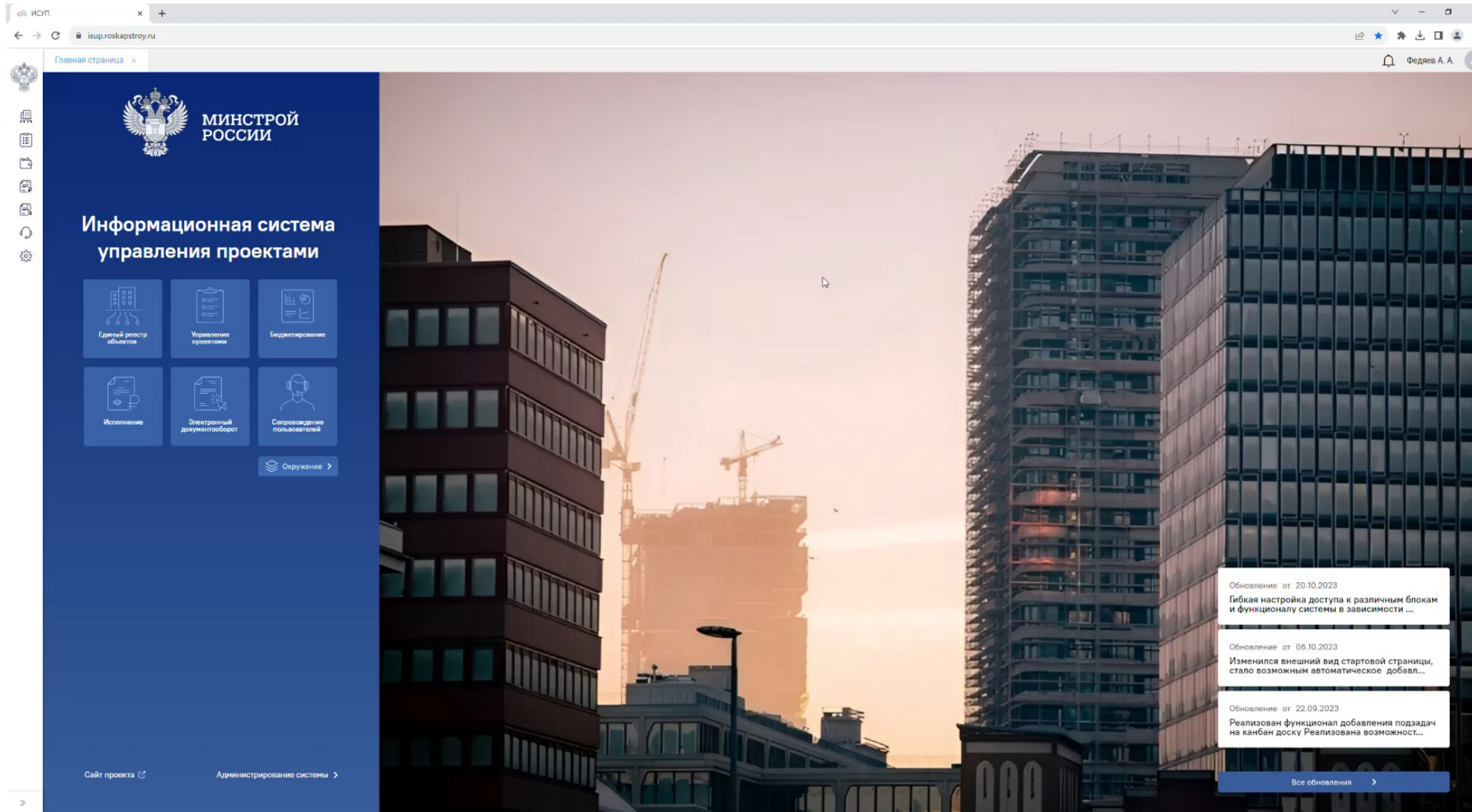
Услуга	Техническое сопровождение
Категория обращения	Не определено
Затронутые КЕ	--
Канал обращения	Портал
Приоритет	Низкий
Исходный номер	--
Внешний номер	--

### Выполнение

Менеджер	Караев Сослан Олегович
Текущий статус	Закрыто

→ Регулярные технические неполадки


# Ограниченный функционал:



исуп x +


isup.roskapstroy.ru

Главная страница x

 **МИНСТРОЙ  
РОССИИ**

## Информационная система управления проектами

- Единый реестр объектов
- Управление проектами
- Бюджетирование
- Исполнение
- Электронный документооборот
- Сопровождение пользователей
- Окружение >

Сайт проекта  Администрирование системы >

Обновление от 20.10.2023  
Гибкая настройка доступа к различным блокам и функционалу системы в зависимости ...

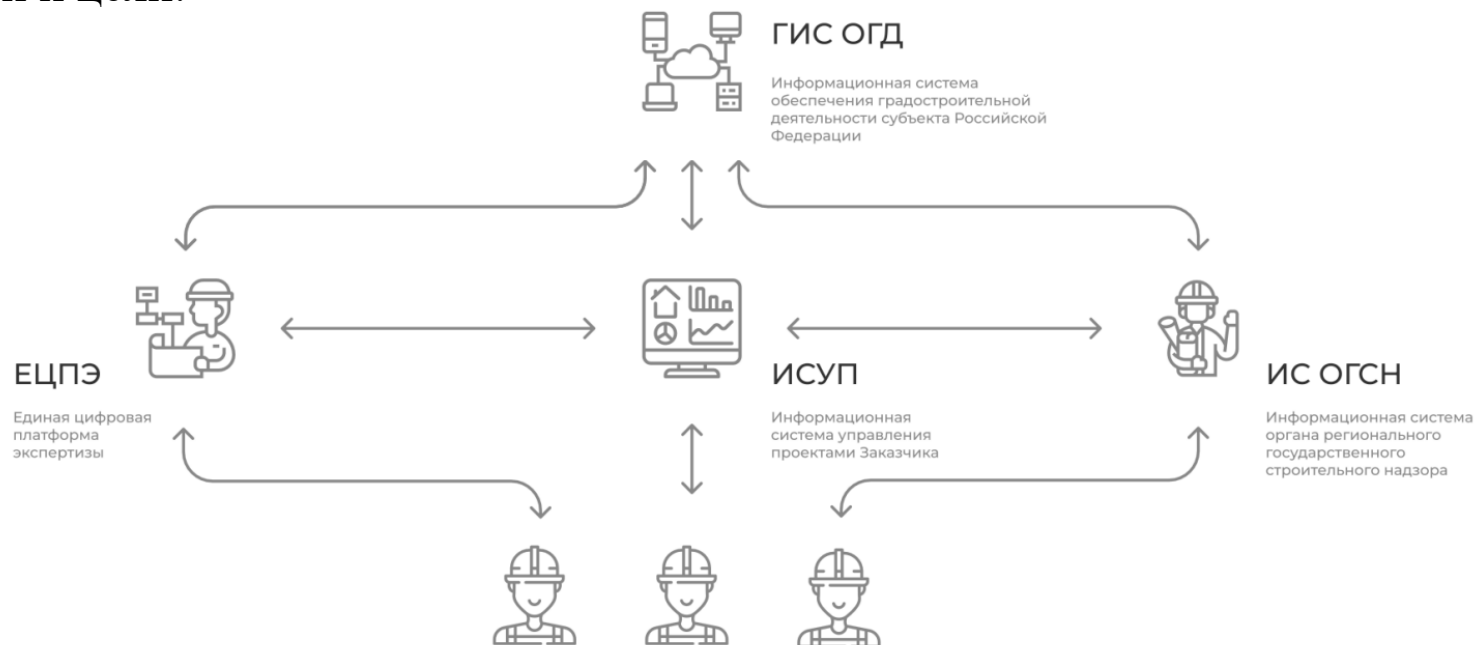
Обновление от 06.10.2023  
Изменился внешний вид стартовой страницы, стало возможным автоматическое добавл...

Обновление от 22.09.2023  
Реализован функционал добавления подзадач на канбан доску Реализована возможност...

Все обновления >



## Дальнейшие шаги и цели:



- Работа по администрированию регионального сегмента ИСУП.
- Работа по внедрению ИСУП у Государственных заказчиков.
- Просветительская работа. Необходимо проводить мероприятия по цифровой трансформации строительной отрасли.
- Активное добавление новых пользователей из муниципалитетов, других ОИВ и заказчиков.
- Кадровая работа. Проведение регулярных обучений работе в ИСУП, создание единого регионального центра цифровой трансформации (аналогично Красноярскому краю, Башкирской, Ростовской, Нижегородской областей).

# СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ



@DIGITALTRA  
NSFORMCHEL